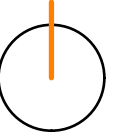


Gemeinde: Saarbrücken
Gemarkung: Alt-Saarbrücken
Flur: 01
Flurstücke: 509/15



Alle Maße sind in der Örtlichkeit von den ausführenden Firmen eigenverantwortlich zu überprüfen. Eventuelle festgestellte Unstimmigkeiten sind dem Planer unverzüglich schriftlich mitzuteilen.
Bei dieser Zeichnung handelt es sich um eine Genehmigungsplanung und gilt nicht als Ausführungszeichnung im Sinne der Leistungsphase 5 "Ausführungsplanung" der HOAI!

Legende:
vorhandene Gebäude
vorhandene Umgebung
Grundstücksgrenze
Grenze Nutzungen
Baulinie
Baugrenze

Bauantrag

im Baugenehmigungsverfahren § 65 LBO

Bauvorhaben: Nutzungsänderung Erdgeschoss und Erweiterung der Aufzugsanlage bis 6.OG
Stengelstraße 10-12
66117 Saarbrücken

Bauherr: GIU Gesellschaft für Innovation und Unternehmensförderung mbH & Co
Flächenmanagement Saarbrücken KG
vertreten durch Ihren GF Filip John
Nell-Breuning-Allee 8
66115 Saarbrücken

Planinhalt: Lageplan
mit Darstellung Bebauungsplan

Planung: Kalkoffen Architekten
Gärtnerstraße 22
66117 Saarbrücken
Tel.: 0 681 / 95 42 93 34
info@kalkoffen.de
www.kalkoffen.de



Der Bauherr:
Der Entwurfsverfasser:
Stefan Kalkoffen
Dipl.- Ing. Architekt AKS

Maßstab: 1:500
Datum: 02.03.2026
gez.: S.K.
geändert:
gez.:
Plan Nr.: 4.01

Baugebietsart	Höhe baul. Anlagen siehe Planauszug Gebäudehöhen
MK4.2	
Zahl Vollgeschosse	Grundflächenzahl
-	1,0
Zulässige Dachform	Bauweise
-	g